



- Delimitación de barrios
- Límite administrativo municipal
- Límite del ámbito del PE

- Usos lucrativos
- Residencial Multifamiliar
 - Residencial Unifamiliar
 - Industrial
 - Industrial - Alta presencia residencial
 - Terciario-Comercial

- Leyenda:
- 01. Polígono Industrial Norte
 - 02. Polígono Industrial Sur
 - 03. Dehesa Vieja-Puente Cultural
 - 04. Vega de la Moraleja
 - 05. Centro Urbano
 - 06. Tempranales
 - 07. Los Arroyos
 - 08. Praderón
 - 09. Sta. Bárbara-La Zaporra
 - 10. Rosa Luxemburgo

PLAN ESPECIAL PARQUE DE LA MARINA
SAN SEBASTIAN DE LOS REYES (MADRID)

PLANOS DE INFORMACIÓN Febrero 2026

PI-06.1 ESTADO ACTUAL DEL SUELO
USOS LUCRATIVOS